Quat' Immo

BAREME DES HONORAIRES

Applicable à compter du **1er février 2025**

Nos honoraires sont entièrement déductibles des impôts fonciers

Gestions locatives :

Sur les sommes encaissées :

- Honoraires de gestions fixées à 7% **TTC** (sauf particularités
- Frais d'affranchissement : **12 €** / an
- Autres frais : au réel

Garantie de loyers impayés :

Entre 2.70 et 3.90 % suivant le dossier

Locations :

Honoraires comprenant :

- Les visites, constitution du dossier locataire et rédaction du bail : 8€ TTC / m²
- Etat des lieux d'entrée : 3€ TTC / m²
- Uniquement état des lieux de sortie (à la charge du propriétaire) : 3€ TTC / m²
- Barème spécial box – parking – atelier : 150 € TTC
- Location commercial / professionnel : 15% HT des loyers annuel HT

Ces tarifs s'entendent toutes charges comprises.
Identiques propriétaire et locataire.

Aucune somme ne pourra être encaissées par le mandataire Avant la signature du bail

TVA applicable 20%

13-17, promenade Aubert Millot, 04100 MANOSQUE
Tél : 04 86 56 59 88 / 06 16 39 09 07
SARL au capital de 1000 € / 812 993 806 RCS Manosque
Gestion locative et transaction sur immeuble et fonds de commerce
Carte Professionnelle n° : CPI 0402 2015 000 000 498
Garantie financière : GALIAN Assurance, 89 rue de la Boétie, 75 008 Paris
Transaction n° B81028308 – Montant de la garantie : 120 000 €
Gestion n° B82028307 – Montant de la garantie : 120 000 €
Assurance : GALIAN Assurances Police n° 120137409
AGENCE NE PERCEVANT PAS DE FONDS AUTRE QUE CES HONORAIRES

Quat' Immo

BAREME DES HONORAIRES

Applicable à compter du **1er février 2025**

Transactions

Barème appliqué sur les maisons et les appartements
Honoraires

2.5% TTC du prix net vendeur avec un minimum de 5000€ TTC

Barème spécial box/parking/cave/atelier : 1000 € TTC
Barème spécial terrain : 5% TTC

Barème appliqué sur le prix net vendeur à la signature du mandat et porté à la charge de l'acquéreur ou vendeur suivant dossier

TVA applicable 20 %

Ces tarifs s'entendent toutes charges comprises.
Aucune somme ne pourra être encaissée par le mandataire
Avant la conclusion d'une transaction.

TVA applicable 20%
13-17, promenade Aubert Millot, 04100 MANOSQUE
Tél : 04 86 56 59 88 / 06 16 39 09 07
SARL au capital de 1000 € / 812 993 806 RCS Manosque
Gestion locative et transaction sur immeuble et fonds de commerce
Carte Professionnelle n° : CPI 0402 2015 000 000 498
Garantie financière : GALIAN Assurance, 89 rue de la Boétie, 75 008 Paris
Transaction n° B81028308 – Montant de la garantie : 120 000 €
Gestion n° B82028307 – Montant de la garantie : 120 000 €
Assurance : GALIAN Assurances Police n° 120137409
AGENCE NE PERCEVANT PAS DE FONDS AUTRE QUE CES HONORAIRES